**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЧЕРНОВКА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

«27» августа 2015г. № 27

**«О внесении изменений в Решение Собрания Представителей сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский № 15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства**, **организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области»**

принято Собранием Представителей

сельского поселения Черновка

муниципального района Сергиевский

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Черновка, Собрание представителей сельского поселения Черновка

РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Собрания Представителей сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский № 15 от 10.10.2012г. «Об утверждении Правил благоустройства, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области» (в редакции от 03.06.2014г. №17)изменения и дополнения следующего содержания:
   1. Дополнить раздел 2 Приложения №1 Правил пунктом 2.13 Оформление и оборудование зданий и сооружений следующего содержания:

«2.13.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.13.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

2.13.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир.

2.13.4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.).

Входные группы зданий общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.13.5. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши».

* 1. Пункт 7.4.3.1 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.4.3.1 Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм проводят их ремонт и окраску, в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Черновка .

1.3. Пункт 7.4.4.3 Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции:«7.4.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, строительство объектов следует производить в соответствии с решением «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» администрации сельского поселения Черновка.

Срок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления заявления.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается на основании заявления застройщика или технического заказчика (далее - заявитель) бесплатно.

К заявлению прилагаются:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного Заявителем);

- правоустанавливающие документы на земельный участок (объект капитального строительства в случае реконструкции);

- материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства (на бумажном и электронном носителях), оформленные с учетом предполагаемых видов работ (строительство, реконструкция).

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта принимается в случае соответствия его архитектурно-градостроительного облика сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский.

При несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта сложившемуся архитектурному облику застройки муниципального района Сергиевский решение о согласовании не принимается».

1.4. Пункт 7.8.1. Раздела 7 Приложения №1 Правил изложить в следующей редакции: «7.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций), производятся только при наличии письменного разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение).

Данная процедура осуществляется бесплатно.

Срок предоставления разрешения составлять пять дней со дня подачи заявления, за исключением производства аварийных земляных работ, при которых разрешение предоставляется в течение одного дня.

К заявлению о выдаче разрешения (поданному лично, по почте или через Портал (при наличии ЭЦП) должны быть приложены технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае подключения к таким сетям).

При отсутствии документов, необходимых для проведения процедуры по выдаче разрешения, данное разрешение не выдается».

1. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».
2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Черновка

муниципального района Сергиевский А.В.Беляев